**ПРОТОКОЛ**

общественных обсуждений по проектам решений Совета депутатов сельского поселения Луговской

«26» ноября 2020 № 1 п. Луговской

На основании постановления администрации сельского поселения Луговской от 20.10.2020 №89 органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, определена администрация сельского поселения Луговской.

**Председательствующий:**

**Веретельников Н.В. –** глава администрации сельского поселения Луговской;

**Секретарь:**

**Титова А.В. –** главный специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской.

**В общественных обсуждениях** **приняли участие** – 7 (семь) человек.

**ПОВЕСТКА ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:**

1. Рассмотрение проектов решений Совета депутатов сельского поселения Луговской:

- «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской»;

- «Об утверждении генерального плана сельского поселения Луговской», (далее Проекты).

**Ход общественных обсуждений:**

Оповещение о начале проведения общественных обсуждений опубликовано на официальном сайте [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru), а также в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник».

Проекты, информационные материалы к ним размещены на в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Градостроительство».

Срок проведения общественных обсуждений с 20.10.2020 по 26.11.2020.

Экспозиция Проектов проводилась в здании администрации сельского поселения Луговской по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19, с 20.10.2020 по 26.11.2020.

Местом приёма предложений и замечаний в письменной форме по Проектам была определена приемная администрации сельского поселения Луговской, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19.

Срок приёма предложений и замечаний по Проектам до 25.11.2020.

Письменное предложение администрации сельского поселения Луговской по внесению изменений и дополнений в проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской»:

«В приложении 1 к Правилам землепользования и застройки сельского поселения Луговской «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1. В пункте **2.1** **Жилая зона (Ж)** статьи 2 – из условно разрешенных видов и параметров использования земельных участков и объектов капитального строительства вид использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» – код 2.2 перенести в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видом использования «Ведение огородничества» - код 13.1;
2. В пункте **2.2.** **Общественно-деловая зона (О)** – из основных видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид использования «Обеспечение научной деятельности» - код 3.9 и вид использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)» - код 4.2 перенести в условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства. Вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» - код 3.4.1 заменить на вид использования «Здравоохранение» - код 3.4. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования: «Бытовое обслуживание» - код 3.3, «Рынки» - 4.3, «Выставочно-ярмарочная деятельность» - 4.10, «Связь» - код 6.8, «Ветеринарное обслуживание» - код 3.10, «Автомобильный транспорт» - код 7.2.

Из условно разрешенных видов и параметров использования земельных участков и объектов капитального строительства вид использования «Религиозное использование» - код 3.7 перенести в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Из вспомогательных видов и параметров использования земельных участков и объектов капитального строительства вид использования «Служебные гаражи» - код 4.9 также перенести в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Устных предложений и замечаний по Проектам не поступало.

**РЕШЕНИЕ:**

1. По проекту решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской»:
   1. Направить предложение по внесению изменений и дополнений в адрес Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ с целью доработки проекта;
   2. После внесения изменений и дополнений направить проект на утверждение Совету депутатов сельского поселения Луговской.
2. Проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «Об утверждении генерального плана сельского поселения Луговской направить Совету депутатов сельского поселения Луговской на утверждение.

Председательствующий

на общественных обсуждениях Н.В. Веретельников

Секретарь на общественных обсуждениях А.В. Титова

Приложение

к протоколу от 26.11.2020 №1

**Сведения об участниках общественных обсуждений**

1. Веретельников Николай Владимирович, глава сельского поселения Луговской;
2. Плесовских Мария Романовна, начальник отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
3. Титова Антонина Владимировна, главный специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
4. Захарова Ольга Юрьевна, ведущий специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
5. Саламаха Наталья Дмитриевна, ведущий специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
6. Плесовских Валентина Николаевна, специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской.