**ПРОТОКОЛ**

общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 14.12.2020 №214 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской» (с изменениями на 13.07.2022 года)»

«26» июля 2022 № 3 п. Луговской

На основании постановления администрации сельского поселения Луговской от 27.06.2022 № 80 органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, определена администрация сельского поселения Луговской.

**Председательствующий:**

**Веретельников Н.В. –** глава администрации сельского поселения Луговской;

**Секретарь:**

**Белкина Ю.С. –** ведущий специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской.

**В общественных обсуждениях** **приняли участие** – 8 (восемь) человек.

**ПОВЕСТКА ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ:**

1. Рассмотрение проекта решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 14.12.2020 №214 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской» (с изменениями на 13.07.2022 года)», (далее Проект).

**Ход общественных обсуждений:**

Оповещение о начале проведения общественных обсуждений опубликовано на официальном сайте [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru), а также в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник».

Проект, информационные материалы к нему размещены на в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы».

Срок проведения общественных обсуждений с 27.06.2022 по 26.07.2022.

Экспозиция Проекта проводилась в здании администрации сельского поселения Луговской по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19, с 27.06.2022 по 26.07.2022.

Местом приёма предложений и замечаний в письменной форме по Проекту была определена приемная администрации сельского поселения Луговской, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19.

Срок приёма предложений и замечаний по Проекту до 25.07.2022.

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения:

- от департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района письмом 03-исх-2850 от 04.07.2022 предложено Таблицу «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» части 2.9 «Зона сельскохозяйственных угодий (СХ1)» статьи 2 приложения 1 к Правилам землепользования и застройки дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сельскохозяйственное использование | 1.0 | Минимальная площадь участка - не подлежит установлению. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей - до 2 надземных этажей. Высота - не подлежит установлению. Минимальный отступ от красной линии до объекта - не подлежит установлению.  Минимальные отступы от границ земельного участка - не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению. | Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и в соответствии с действующим законодательством. |

».

**РЕШЕНИЕ:**

1. Направить проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 14.12.2020 №214 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской» (с изменениями на 13.07.2022 года)» в департамент строительства архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на доработку.
2. После внесения соответствующих поправок проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 14.12.2020 №214 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской» (с изменениями на 13.07.2022 года)» направить Совету депутатов сельского поселения Луговской на утверждение.

Председательствующий

на общественных обсуждениях Н.В. Веретельников

Секретарь на общественных обсуждениях Ю.С.Белкина

Приложение

к протоколу от 26.07.2022 № 3

**Сведения об участниках общественных обсуждений**

1. Веретельников Николай Владимирович, глава сельского поселения Луговской;
2. Плесовских Мария Романовна, начальник отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
3. Титова Антонина Владимировна, главный специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
4. Щербина Мария Андреевна, главный специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
5. Саламаха Наталья Дмитриевна, ведущий специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
6. Плесовских Валентина Николаевна, специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
7. Белкина Юлия Сергеевна, ведущий специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
8. Петрова Татьяна Николаевна, заместитель начальника управления, начальник отдела архитектуры, градостроительства и ИСОГД.