



ИЗДАЕТСЯ С 1 ЯНВАРЯ 2013 ГОДА

29 сентября 2023 года № 22

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.01.2018 № 42 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в п. Луговской» (с изменениями на 17.12.2021)»

«29» сентября 2023  
п. Луговской

№ 3

#### Тема проведения общественных обсуждений:

рассмотрение проекта решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.01.2018 № 42 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в п. Луговской» (с изменениями на 17.12.2021), (далее – Проект).

Проект размещен 31.08.2023 на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) и опубликован в информационном бюллетене «Луговской вестник» от 31.08.2023 № 20.

#### Место проведения обсуждений:

- здание администрации сельского поселения Луговской по адресу: п. Луговской, улица Гагарина, дом 19.

#### Правовое основание проведения обсуждений:

Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статья 28](#) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав сельского поселения Луговской, Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности в сельском поселении Луговской, утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 16.05.2023 № 79, Постановление администрации сельского поселения Луговской от 31.08.2023 № 47 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.01.2018 № 42 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в п. Луговской» (с изменениями на 17.12.2021)».

#### Уполномоченный орган, ответственный за подготовку и проведение общественных обсуждений:

Администрация сельского поселения Луговской.

#### Председательствующий на общественных обсуждениях:

Шапарин Дмитрий Васильевич – глава администрации сельского поселения Луговской.

#### Секретарь на общественных обсуждениях:

Титова Антонина Владимировна – главный специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской.

#### Присутствующие:

В общественных обсуждениях приняли участие 8 (восемь) человек.

#### О ходе проведения общественных обсуждений:

Оповещение о начале проведения общественных обсуждений опубликовано на официальном сайте [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru), а также в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник».

Проект, информационные материалы к нему размещены в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Проекты НПА».

Срок проведения общественных обсуждений с 31.08.2023 по 29.09.2023.

Экспозиция Проекта проводилась в здании администрации сельского поселения Луговской по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19, с 31.08.2023 по 29.09.2023.

Местом приёма предложений и замечаний в письменной форме по Проекту была определена приемная администрации сельского поселения Луговской, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19.

Срок приёма предложений и замечаний по Проекту до 28.09.2023.

Письменных и устных предложений и замечаний по проекту в администрацию не поступило.

Оформлен протокол общественных обсуждений №3 от 29.09.2023 года.

#### По итогам проведения общественных обсуждений приняты следующие решения:

1. Принять проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.01.2018 № 42 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в п. Луговской» (с изменениями на 17.12.2021);
2. Направить Проект Совету депутатов сельского поселения Луговской на утверждение.
3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru), а также в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник».

Председательствующий  
на общественных обсуждениях

Д.В.Шапарин

Секретарь на общественных обсуждениях

А.В.Титова

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУГОВСКОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ**

12.09.2023  
п. Луговской

№ 109

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества сельского поселения Луговской на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, сельского поселения Луговской», утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 26.12.2013 №160, в целях получения дополнительных доходов в бюджет сельского поселения Луговской,

Совет депутатов сельского поселения Луговской  
**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения Луговской на 2023-2025 годы, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Решения Совета».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель Совета депутатов  
сельского поселения Луговской

О.Н.Варнакова

12 сентября 2023 года

Приложение  
к решению Совета депутатов  
сельского поселения Луговской  
от **12.09.2023** года № **109**

Прогнозный план приватизации  
муниципального имущества сельского поселения Луговской  
на 2023-2025 годы

№ п / п	Перечень имущества, местонахождение, (пользователь)	Характеристика имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость	Оценка	Способ приватизации	Срок приватизации
	Водонапорная башня Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Ленина, соор.72А	Назначение: нежилое, общая площадь 21,5 кв.м, фундамент - ленточный каменный, стены - рубленые из бревен и брусчатые, кровля - шиферная и асбофанерная, окна - глухие переплеты деревянные, двери, электроосвещение -	238 104, 38	-	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального	2 – 3 квартал

	электрооборудование			имущества»	
<b>Земельный участок</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской ул. Ленина, з/у 72А	Площадь: 257 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания здания водокачки кадастровый номер: 86:02:0704002:476	1 723, 95	-	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2 – 3 квартал
<b>Здание административное</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Заводская, д.2а	Назначение: нежилое, общая площадь 243,4 кв.м, фундамент - бетонный, стены - бревенчатые, перегородки - деревянные, перекрытия чердачные - деревянное, утепленное, кровля - профлист, полы - дощатые, окна -двойные створные деревянные, двери - филенчатые, внутренняя отделка - обшито вагонкой, наружная отделка - покраска, отопление, водопровод, канализация - центральное, электроосвещение - есть, прочие работы- лестница, крыльцо	5 650 000, 00	-	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2 – 3 квартал
<b>Земельный участок</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Заводская, д.2а	Площадь: 835+/-10 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания здания конторы, кадастровый номер: 86:02:0704001:605	210 578, 65	-	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2 – 3 квартал

					рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»						ипальн ого имуще ства»	
	<b>Здание водонапорной башни</b> Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина	Назначение: нежилое, общая площадь 13,1 кв.м, фундамент - ленточный каменный, стены - рубленные из бревен и брусчатые, кровля - шиферная и асбофанерная, полы - дощатые, окна - двойные глухие переплеты деревянные, двери, электроосвеще ние - электрооборуд ование	112 963, 20	-	на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	2 – 3 квартал					на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	2 – 3 квартал
	<b>Здание котельной</b> Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, п. Луговской, ул. Комсомольска я, зд.7В	Назначение: нежилое, общая площадь 561,4 кв.м, фундамент - бетонный, стены - из металлоконстр укций с утеплителем «сэндвич», кровля - профлист оцинкованный, полы - бетонные, окна - двойные створные переплеты деревянные, двери - ворота металлические, отопление - от собственной котельной, водопровод - есть, канализация - есть, электроосвеще ние - есть	16 000 000, 00	-	на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	2 – 3 квартал					на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	2 – 3 квартал
	<b>Здание склада топлива механизирова нный</b> Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, п. Луговской, ул. Комсомольска я, зд.7В	Назначение: нежилое, общая площадь 432 кв.м, фундамент - бетонный, стены - из металлоконстр укций с утеплителем «сэндвич», кровля - профлист оцинкованный, полы - бетонные, окна - двойные створные	743 000, 00	-	на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц	2 – 3 квартал						
	<b>Земельный участок</b> Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, п. Луговской, ул. Комсомольска я, з/у 7В	Площадь: 6887+/-24 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер: 86:02:0704001: 1762	439 734, 95	-								
	<b>Здание котельной</b> Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, п. Луговской, ул. Школьная, здание 6А	Назначение: нежилое, общая площадь 93,1 кв.м, фундамент - бетонный, стены - бетонные, перекрытия чердачные - железобетонны е, кровля - железная, полы - бетонные, окна -двойные глухие, двери - деревянные, внутренняя отделка - штукатурка побелка покраска, наружная отделка - штукатурка, отопление - автономное, водопровод - центральное, канализация - выгребная яма, электроосвеще ние - в коробках	734 720, 00	-								
	<b>Земельный участок</b> Ханты- Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, п. Луговской, ул. Школьная, ба	Площадь: 336 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер: 86:02:0704002: 538	21 453, 60	-								

					«О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»					№178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	
	<b>Здание котельной (центральная)</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Комсомольска я, здание 6А	Назначение: нежилое, общая площадь 91,9 кв.м, фундамент - бетонный, стены - бетонные, перекрытия чердачные - железобетонны е, кровля - железная, полы - бетонные, окна -двойные глухие, двери - деревянные, внутренняя отделка - штукатурка побелка покраска, наружная отделка - штукатурка, отопление - автономное, водопровод - центральное, канализация - выгребная яма, электроосвеще ние - в коробках	159 600, 00	-	на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	2 – 3 квартал				на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	
	<b>Здание кухни №100008</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Комсомольска я, здание 3В	Назначение: нежилое, общая площадь 32,7 кв.м, фундамент - бетонный, стены - шлакобетонны е, перекрытия чердачные - железобетонны е, кровля - шиферная, полы - цементные, окна -двойные глухие, двери - деревянные, внутренняя отделка - штукатурка побелка, отопление - центральное, электроосвеще ние - есть	2 248 273, 27	-	на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	2 – 3 квартал				на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	
	<b>Земельный участок</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской,	Площадь: 646+/-9 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания общежития,	125 136, 00	-	на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001	2 – 3 квартал				на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	
	ул. Комсомольска я, дом 3В	кадастровый номер: 86:02:0704001: 1774									
	<b>Здание общежития</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Комсомольска я, здание 3б	Назначение: нежилое, общая площадь 298,4 кв.м, фундамент - бетонный, стены - бревенчатые, перегородки - бревенчатые, перекрытия чердачные - деревянное утепленное, кровля - профнастил, полы - дощатые, окна -двойные створные, переплеты деревянные, двери - филенчатые, внутренняя отделка - покраска лаком, потолок подшит рейкой, отопление - центральное, водопровод - есть, канализация - есть, электроосвеще ние - проводка в коробках, крыльца - есть, прочие работы - отмостка	7 805 000, 00	-							
	<b>Земельный участок</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Комсомольска я, дом 3б	Площадь: 646+/-9 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания общежития, кадастровый номер: 86:02:0704001: 636	255 202, 30	-							
	<b>Здание цеха оцилиндровки</b> Ханты-Мансийский автономный	Назначение: нежилое, общая площадь 160,3 кв.м,	1 763 000, 00	-						на основа нии Федер альног о закона от 21.12.2 001 №178 -ФЗ «О приват изации госуда рствен ного и муниц ипальн ого имуще ства»	2 – 3 квартал

	округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Заводская, зд. 1Г	фундамент - бетонный, стены - кирпич, профлист оцинкованный с утеплителем по металлическому каркасу, перекрытия чердачные - металлический каркас, кровля - профлист оцинкованный с утеплителем по металлическому каркасу, полы - бетонные, двери - ворота металлические, внутренняя отделка - оцинковка			о закона от 21.12.2001 №178 -ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»		округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кирпичный	населенных пунктов, виды разрешенного использования: строительная промышленность, кадастровый номер: 86:02:0501001:1530			о закона от 21.12.2001 №178 -ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	
	<b>Земельный участок</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Заводская, з/у 1Г	Площадь: 3164+/-12 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: строительная промышленность, кадастровый номер: 86:02:0704001:1763	332 821, 16	-	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178 -ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2 - 3 квартал	<b>Водонапорная башня</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, с. Троица, ул. Центральная, д. б/н	Назначение: нежилое, общая площадь 21,5 кв.м, фундамент - ленточный каменный, стены - рубленные из бревен и брусчатые, кровля - шиферная и асбофанерная, полы - цементные, окна - двойные глухие переплеты деревянные, двери, отопление - автономное, водяное, электроосвещение - открытое	70 398, 72	-	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178 -ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2 - 3 квартал
	<b>Здание столярной мастерской</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кирпичный	Назначение: нежилое, общая площадь 728,1 кв.м., фундамент бетонный, стены и перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, кровля шиферная, полы бетонные, дощатые, окна одинарные глухие, переплеты деревянные, двери деревянные филенчатые, металлические, внутренняя отделка: штукатурка		2 531 00 0,0 0	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178 -ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2 - 3 квартал	<b>Здание гаража</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, с. Троица, ул. Центральная, зд. 54А	Назначение: нежилое, общая площадь 311,8 кв.м, фундамент - ленточный каменный, стены - из мелких блоков, и искусственных и естественных камней, перекрытия чердачные - деревянные нештукатуренные, кровля-шиферная и асбофанерная, полы - цементные, двери - ворота деревянные обиты железом, внутренняя отделка - штукатурка побелка, отопление - местное, электроосвещение - есть	91 878, 94	-	на основании Федерального закона от 21.12.2001 №178 -ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2 - 3 квартал
	<b>Земельный участок</b> Ханты-Мансийский автономный	Площадь 3954+/- 13 кв.м., категория земель: земли		1 739 00 0,0 0	на основании Федерального	2 - 3 квартал	<b>Земельный участок</b> Ханты-Мансийский	Площадь: 1500+/-7 кв.м, категория земель: земли	142 200, 00	-	на основании Федер	2 - 3 квартал

