**Расширены параметры**

**льготных ипотечных программ**

Постановлением Правительства страны с 1 апреля 2022 г. максимальный размер кредита в рамках программы "Льготная ипотека" будет увеличен с 3 до 12 млн руб. на покупку новостроек в Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях. Для остальных регионов он вырастет с 3 до 6 млн руб.

Льготная ставка по договорам, заключенным с 1 апреля, составит до 12% годовых. Для граждан, которые взяли кредит до 1 апреля, ставка останется прежней - до 7% годовых. Срок действия программы не изменился - получить ипотеку на льготных условиях можно до 1 июля 2022 г.

Напомним, в рамках семейной ипотеки кредиты по льготной ставке до 6% годовых можно получить на покупку жилья или строительство частного дома. Взять такой кредит могут семьи с ребенком, рожденным после 1 января 2018 г. По сельской и дальневосточной ипотечным программам ставки также сохраняются - 3% и 2% соответственно.