**ПРОТОКОЛ № 3**

**публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов**

**сельского поселения Луговской «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «ЛЭП 10-0.4 кВ для электроснабжения автозаправочного комплекса, КФХ, СОНТ «Путеец», туристическая база отдыха «Таежный тупик», СОНТ «Байбалак-1», СОНТ «Байбалак-2», СОНТ «Радость», СОНТ «Рассвет», СОТ «Водоканал» с РТП 10/0.4 кВ, ТП 10/0.4кВ**

**в Ханты - Мансийском районе»**

от 26.11.2015 п. Луговской

18-00 ч.

**Председательствующий:**

**Плесовских М.Р. –**  начальник отдела управления администрации сельского поселения Луговской;

**Секретарь:**

**Титова А.В. –** главный специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской.

**Присутствовали:**

**жители сельского поселения Луговской** – 7 (семь)человек:

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНОГО СЛУШАНИЯ:

1. Рассмотрение проекта решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «ЛЭП 10-0.4 кВ для электроснабжения автозаправочного комплекса, КФХ, СОНТ «Путеец», туристическая база отдыха «Таежный тупик», СОНТ «Байбалак-1», СОНТ «Байбалак-2», СОНТ «Радость», СОНТ «Рассвет», СОТ «Водоканал» с РТП 10/0.4 кВ, ТП 10/0.4кВ в Ханты - Мансийском районе»

В целях ознакомления жителями сельского поселения Луговской данного проекта выступил с докладом председательствующий на публичных слушаниях **М.Р. Плесовских:**

**Слайд №1. Чертеж планировки территории**

Проект планировки территории выполняется для установления границ земельных участков и зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП 10-0,4кВ для электроснабжения автозаправочного комплекса, КФХ, СОНТ "Путеец", туристической базы отдыха "Таежный тупик", СОНТ "Байбалак-1", СОНТ "Байбалак-2", СОНТ "Радость", СОНТ "Рассвет", СОТ "Водоканал" с РТП 10/0,4кВ, ТП 10/0,4кВ в Ханты-Мансийском районе" на основании инвестиционной программы «ЮТЭК-РС».

Планировочный элемент представляет собой земельный участок - временного закрепления на период строительства объекта, а так же участки в постоянное пользование под размещение опор линии электропередачи.

**Слайд №2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания**

В административном отношении участок проектирования расположен в муниципальном образовании Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области.

Район объекта проектирования расположен в 20 километрах на запад от города Ханты-Мансийск.

Территория в границах проекта планировки в основном расположена в границах земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса, земель лесного фонда. Также проектируемый объект располагается на землях поселений, в границах муниципального образования с.п. Луговской.

На момент выполнения проекта территория в границах проекта планировки свободна от застройки.

**Слайд №3. Чертеж планировки территории. Инженерная инфраструктура.**

Строительство объекта включает в себя:

* строительство распределительного пункта со встроенной трансформаторной подстанцией – РТП, расположенного в районе АЗС, съезд справа 27-й км автодороги Ханты-Мансийск – пгт.Талинка);
* строительство линии электропередачи 10кВ от ПС 110/10кВ "Луговская" до РТП.

Точка подключения линии электропередачи 10кВ ПС110/10кВ "Луговская".

* строительство 6 трансформаторных подстанций 10/0,4кВ для подключения потребителей, расположенных на 27-38 км автодороги Ханты-Мансийск – пгт. Талинка.
* строительство ЛЭП 10кВ от РТП до ТП №1 - ТП №6

По ходу трассы проектируемой ЛЭП имеются пересечения с газопроводом межпоселковым п.Луговской - п.Троица ООО «РН-Юганскнефтегаз», зимниками.

**Слайд №4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории**

В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов.

Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством, нормами и правилами.

В целях ограждения среды обитания и здоровья человека от неблагоприятного влияния промышленных (или сельскохозяйственных) предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов.

Территория, предполагаемая к размещению проектируемой линии электропередачи, расположена в границах водоохранных зон проток и других водных объектов.

Воздействие на воды и водные биоресурсы минимально и ограничено периодом строительства.

Проектируемый объект пересекает охранные зоны газопровода и охранные зоны иных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

При устройстве линии электропередачи 10 кВ согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 устанавливаются охранные зоны в виде коридора трассы. Трассировка линии электропередачи выполнена с учетом размещения установленных охранных зон существующих объектов инженерной инфраструктуры.

**Слайд №5. Чертеж межевания территории**

Красные линии частично сформированы на границах территории, используемой для эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры

На незначительной части территории расположены земельные участки с оформленными земельными отношениями.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно к подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Проект разработан с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков в пределах планировочного элемента для проектируемой линии электропередачи.

Площадь земель отводимых на период строительства составляет по землям с.п. Луговской – 1,1834 га;

Площадь земель отводимых в постоянное пользование под размещение опор ВЛ 10кВ – 319 м2.

Предлагаю проголосовать «за», или «против» проекта, либо огласить свои предложения.

**Решение:** все присутствующие единогласно проголосовали за принятие данного проекта.

Председательствующий

на публичных слушаниях М.Р. Плесовских

Секретарь на публичных слушаниях А.В. Титова