**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУГОВСКОЙ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 26 октября 2007 года № 95**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

*(в ред. решений Совета депутатов сельского поселения Луговской от 05.12.2008 № 10, от 19.06.2009 № 81, от 28.09.2009 № 101, от 30.09.2010 № 175, от 12.09.2013 № 137, от 28.02.2014 № 171, от 10.03.2015 № 241, от 29.03.2016 №310, от 29.03.2017 № 379, от 05.07.2018 № 69)*

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселение Луговской:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования   
сельское поселение Луговской земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога в пределах границ сельского поселения Луговской.

2. Администрация сельского поселения Луговской до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом, предоставляют в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, по формам, утвержденным Министерством финансов Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки в размерах, определенных согласно приложению к настоящему решению.

4. Физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

*(пункт 4 изложен решениями Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.09.2010 № 175, от 12.09.2013 № 137, от 28.02.2014 №171, от 10.03.2015 №241, изменен решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 29.03.2016 №310)*

5. Налогоплательщики - организации уплачивают налог в течение налогового периода тремя авансовыми платежами самостоятельно.

Уплата авансовых платежей производится не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Уплата суммы налога, рассчитанной в соответствии с пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, производится не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

*(абзац 1 пункта 5 изменен решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.09.2010 № 175, пункт 5 изменен решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 10.03.2015 №241)*

6. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

1) бюджетные и автономные учреждения Ханты-Мансийского района и сельских поселений Ханты-Мансийского района – в отношении земельных участков под имуществом, закрепленным за ними учредителем и приобретенным ими за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение такого имущества;

2) органы местного самоуправления Ханты-Мансийского района и сельских поселений Ханты-Мансийского района и их отраслевые (функциональные) органы – в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и вопросов местного значения Ханты-Мансийского района и сельских поселений Ханты-Мансийского района.

*(пункт 6 добавлен решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 28.09.2009 № 101)*

7. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

*(пункт 7 изменен решениями Совета депутатов сельского поселения Луговской от 05.12.2008 № 10, от 28.09.2009 № 101, изложен решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 29.03.2017 № 379, от 05.07.2018 № 69)*

8. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются путем перечисления средств на счет Управления федерального казначейства с последующим поступлением в соответствующий бюджет по месту нахождения земельного участка, признанного объектом налогообложения.

В бюджет сельского поселения Луговской зачисляется земельный налог, взимаемый за земельные участки, расположенные в пределах границ сельского поселения Луговской.

9. Решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

10. Решение вступает в силу с 1 января 2008 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

сельского поселения Луговской

М.П. Козлов

Приложение   
к решению Совета депутатов

сельского поселения Луговской  
от 26.10.2007 № 95

**НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ**

(в ред. решений Совета депутатов

сельского поселения Луговской от 19.06.2009 № 81)

Налоговая ставка устанавливается в зависимости от функционального использования и его кадастровой стоимости земельного участка в следующих процентных отношениях (размерах):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 1 | Земли под домами многоэтажной застройки | 0,3% |
| 2 | Земли под домами индивидуальной жилой застройки | 0,3% |
| 3 | Земли дачных и садоводческих объединений граждан | 0,3% |
| 4 | Земли гаражей и автостоянок | 1,5% |
| 5 | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | 1,5% |
| 6 | Земли учреждений и организаций народного образования | 1,5% |
| 7 | *Пункт 7 исключить решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 19.06.2009 № 81* |  |
| 8 | *Пункт 8 исключить решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 19.06.2009 № 81* |  |
| 9 | Земли под административно-управленческими и общественными объектами | 1,5% |
| 10 | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | 1,5% |
| 11 | Земли сельскохозяйственного использования | 0,3% |
| 12 | *Пункт 12 исключить решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 19.06.2009 № 81* |  |
| 13 | *Пункт 13 исключить решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 19.06.2009 № 81* |  |
| 14 | Прочие земли поселений | 1,5% |
| 15 | Земли под объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,3% |
| 16 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,3% |
| 17 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики | 1,5% |