**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУГОВСКОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**12.04.2021 № 234**

**п. Луговской**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 14.12.2020 № 214 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской» |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2020 №468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луговской,

Совет депутатов сельского поселения Луговской

**РЕШИЛ:**

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Луговской от 14.12.2020 № 214 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселение Луговской» следующие изменения:
	1. В статье 4:

а) в части 4 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

б) в части 5 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

в) часть 10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Проект о внесении изменений в Правила, направленный в Совет поселения, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.»;

* 1. Часть 8 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«8. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.»;

* 1. Статью 11 изложить в следующей редакции:

**«Статья 11. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории**

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Решение о подготовке документации по планировке территории поселения принимается администрацией сельского поселения Луговской за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

* 1. Часть 3 статьи 13 дополнить словами: «за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».
1. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Решения Совета».
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатовсельского поселения Луговской  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А.Воронцов  |  | Главасельского поселения Луговской\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Веретельников  |

12 апреля 2021 года